

Ca faisait ‘‘glouglou’’ dans le lavabo

Chers voisins de la rue des Pêcheries

Vous avez peut-être vu cette semaine le camion déboucheur au N° 13 de votre rue? En fait il est venu lundi et mardi soirs. Puis ce fut le tour d'une pompe haute pression sur remorque le mercredi matin.

Afin d'atteindre des endroits presque inaccessibles et réaliser un travail de qualité



Mais pourquoi un tel équipement ?

En fait, le circuit des toilettes était bouché, complètement obstrué !

Ni mes modestes moyens techniques (furet acier et pression d'eau du robinet), ni mon obstination n'amélioreraient la situation.

De plus, selon le principe bien connu des vases communicants, la douche s'était alliée au WC avec les désagréments que vous imaginez facilement.

Comble de malchance le circuit eaux usées de la cuisine et de l'arrière-cuisine s'est joint à la conspiration en se bloquant aussi.

Face une telle situation nous avons eu recours dans l'urgence à de grands et efficaces moyens et avons fait appel à une Entreprise artisanale de proximité (Saint Pern) qui est intervenue rapidement, seulement trois heures après notre appel.

Pensant avoir affaire à un bouchage ordinaire, genre papier toilettes accumulé dans un coude, l'intervenant envisageait un maximum de deux heures de travail.

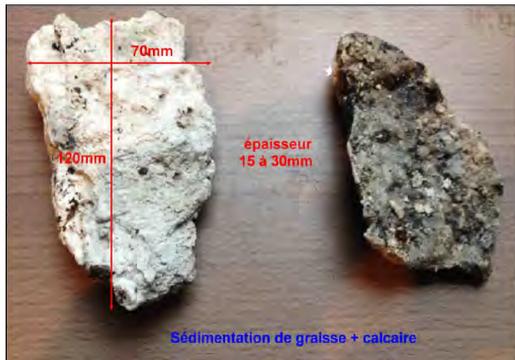
Moyens employés : Haute pression à 150 bars et caméra vidéo pour localiser le bouchon et vérifier la qualité du travail.



Hélas dans notre cas le constat a été le suivant :

Accumulation de dépôts calcaires par sédimentation à la base des tuyaux (eau très calcaire de Montauban)

Accumulation de dépôts graisseux épais (vaisselle, alors que nous n'avons même pas de friteuse) associés au calcaire et aux résidus lessiviels mal dilués (surtout lors des lavages à basse température)



Le tout parfois en mouvement, se déplaçant par plaques et venant progressivement colmater le circuit cuisine et aussi le circuit Toilettes, puisque les deux circuits se rejoignent 5 mètres avant le siphon final extérieur (seul accès possible ici)

En raison de la disposition plain-pied de la maison, donc de sa longueur, certains endroits situés à presque 30 mètres étaient très difficilement accessibles. Cette difficulté étant augmentée de nombreux coudes à 45 degrés, de raccords en Y et de l'absence de trappes de visite. Conception que l'on pourrait qualifier de stupide et hors normes.

Les enseignements que nous en tirons

Désormais, lorsque ça fera à nouveau *glouglou* dans les lavabos et éviers, lorsque l'évacuation se fera moins bien, nous n'irons plus acheter des kilos et des litres de "déboucheurs miracles" qui n'ont eu aucun effet sur les causes (calcaire, graisse et lessive accumulés). Mais nous ferons plus rapidement appel à la "pompe H P" et au service rapide de proximité. En une heure tout pourrait être réglé avec l'assurance qu'il ne reste rien dans les tuyaux par le contrôle vidéo et la qualité de l'intervention.

Nous ferons un contrôle préventif rapide dans moins de cinq ans.

Conclusion

Puisque nous habitons la même rue et que nos habitations ont sensiblement le même âge, nous avons souhaité vous informer de notre mésaventure afin que vous puissiez en être épargnés ou sinon à moindre frais.